



Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Ufficio tecnico

Meldola (FC), lì 15.12.2021

Prot. 10111/2021

Oggetto: Approvazione Perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con incremento della spesa dell'opera per l'appalto di lavori di realizzazione del "NUOVO CENTRALIZED COMPOUNDING CENTRE E CENTRO LOGISTICA - FASE 2 - FARMACIA".

CIG: 8563422762 - CUP B48I17000610008 e CUP E48I17000040009

IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATO:

- il provvedimento del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico prot. 9540 del 16/12/2020 con la quale si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo, predisposto dall'Arch. Andrea Ragazzini, dell'intervento denominato "NUOVO CENTRALIZED COMPOUNDING CENTRE E CENTRO LOGISTICA – FASE 2 FARMACIA" per un importo complessivo a base di gara di € 5.332.222,93, IVA esclusa, di cui Euro 133.410,73 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- il provvedimento del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico prot. 2983 del 19.04.2021, con il quale sono stati aggiudicati i lavori ed approvato i relativi verbali della procedura relativa all'affidamento dei "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL "NUOVO CENTRALIZED COMPOUNDING CENTRE E CENTRO LOGISTICA - FASE 2 - FARMACIA" espletata sulla piattaforma telematica Intercent-er, dando atto che risulta essere aggiudicatario l'operatore economico AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE (Ditta esecutrice Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A), il quale ha offerto il ribasso percentuale del 9,50%, sull'importo a base d'asta, corrispondente all'importo netto di € 4.838.335,77 oltre Iva, di cui Euro 133.410,73 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che con la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico prot. 2983 del 19.04.2021 è stato aggiornato quadro economico dell'intervento in argomento;

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Ufficio tecnico

DATO ATTO che il Consorzio AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile essendo un operatore economico costituito in forma di consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) del D.lgs 50/2016 ha indicato in sede di offerta di concorrere per i seguenti consorziati:

1. Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A., con sede in Via IV Novembre n.72 – Paderno Ponchielli (CR)
C.F./P.IVA 01048120198;

DATO ATTO che in data 18/06/2021 è stato stipulato il contratto d'appalto n. 10/2021 di repertorio;

VISTO il verbale di consegna dei lavori avvenuta in data 29/06/2021 che sono tutt'ora in corso di esecuzione;

RICHIAMATO il provvedimento del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico prot. 6109 del 19.07.2021 con il quale è stata approvata e liquidata l'anticipazione contrattuale nella misura del 30% (art. 35, c. 18 del D.LGS 50/2016, così come modificato dall'art.207 c.1 della Legge n.77/2020 come modificato dall'art. 13, c. 1 della legge n. 21/2021) dell'importo contrattuale;

RAVVISATA, nell'ambito della esecuzione dei lavori, la necessità di implementare alcune lavorazioni per non generare ritardi nella esecuzione delle opere stesse ed in accordo con il Responsabile del procedimento, il Direttore Lavori ha avviato la procedura per la redazione di una perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art.106, comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che, a causa di circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della redazione del progetto e della consegna dei lavori, circostanze non imputabili alla stazione appaltante e verificate dal D.L. durante il corso dei lavori stessi ed in particolare durante gli scavi eseguiti, è necessario eseguire alcune variazioni alle lavorazioni previste nel progetto originario senza comportare modifiche sostanziali alla natura dei lavori compresi nell'appalto;

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Ufficio tecnico

VISTA la perizia di variante, depositata in data 23/11/2021 al n. 0009616/2021 di protocollo dalla Direzione dei Lavori relativa ai di "REALIZZAZIONE DEL "NUOVO CENTRALIZED COMPOUNDING CENTRE E CENTRO LOGISTICA - FASE 2 – EDIFICIO FARMACIA E LOGISTICA", per un importo complessivo di € 98.989,67 inclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva;

RILEVATO che la perizia di variante in approvazione comporta maggiori lavori rispetto all'originario contratto di appalto con Consorzio AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile per un importo complessivo di € 98.989,67, oltre IVA al 10%, che eleva l'importo netto complessivo dell'appalto ad € 4.937.325,44 oltre IVA al 10%, inclusi oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

RICHIAMATA

- la relazione del RUP, Ing. Americo Colamartini, emessa in data 14.12.2021, conservata agli atti dell'Ufficio tecnico prot. 10077/2021, di approvazione della perizia di variante;
- la nota prot. 10100/2021 del 15 dicembre 2021 di autorizzazione del Direttore Generale secondo l'assetto organizzativo e le attribuzioni di responsabilità definito nell'Assetto stesso;

CONSIDERATO che:

- la perizia di variante approvata con il presente atto è stata redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione ed è finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità e non comporta modifiche essenziali
- la variante al progetto approvato non altera la natura generale del contratto e rispetta il limite disposto dall'art. 106 c.7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. essendo l'aumento inferiore al 15% del valore iniziale del contratto;
- nella perizia di variante sono previsti nuovi prezzi;
- la perizia approvata con il presente atto, riguarda i lavori inerenti l'opera di cui al progetto originario o consimili, rimanendo inalterate le lavorazioni previste nel progetto esecutivo già approvato, e la copertura economica dei lavori aggiuntivi è assicurata dal quadro economico del progetto appaltato;

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Ufficio tecnico

DATO ATTO che, non superando l'importo dei lavori in variante il 20% del contratto originario non è necessario acquisire un nuovo CIG come da disposizioni del Comunicato del Presidente ANAC del 28 ottobre 2015;

DATO ATTO inoltre che, ai sensi dell'art. 106, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 la variante in argomento sarà comunicata dal responsabile del procedimento all'Osservatorio Regionale degli appalti pubblici entro trenta giorni dall'approvazione della medesima per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza;

VISTO l'aggiornamento del Quadro Economico, da cui non scaturisce una variazione dell'importo complessivo del quadro economico delineato con provvedimento prot. n. 2983 del 19.04.2021 e che pertanto non sono previsti a carico dell'Ente ulteriori oneri a parte quelli già finanziati, come dettagliato nel documento agli atti dell'Ufficio Tecnico;

VERIFICATA la copertura finanziaria;

RITENUTO quindi di autorizzare ed approvare l'anzidetta perizia di variante;

STABILITO che la variante è ammissibile e legittima in riferimento all'art. 106 comma 2 lett. a) e b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. ;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

PRECISATO che il codice CUP assegnato al presente progetto, in attuazione a quanto previsto dalla deliberazione CIPE n. 143 del 27/12/2002 e n. 24/2004, è il seguente: B48I17000610008 e E48I17000040009 mentre il Codice identificativo gara (CIG) attribuito dall'ANAC è 8563422762 e che la Ditta aggiudicataria dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 Legge n. 136/2010 e s.m.i., ed in particolare il comma 7° e che il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Ufficio tecnico

esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

RITENUTO di confermare quale Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'Ing. Americo Colamartini, già nominato con precedente provvedimento;

RITENUTO di provvedere, contestualmente all'adozione del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013;

RICHIAMATA

- la deliberazione n. 7 prot. 3748/2019, la deliberazione n. 5 prot. 2675/2017 ad integrazione della delibera n. 2 del 28/02/2017 concernente attribuzione deleghe amministrative con la quale la Direzione Generale ha definito l'assetto organizzativo e le attribuzioni di responsabilità;

DISPONE

Per le motivazioni riportate nella premessa narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. di approvare la perizia suppletiva e di variante redatto dal progettista direttore dei lavori, Arch. Andrea Ragazzini, ai sensi dell'art. 106, comma 2) del D.Lgs. 50/2016 in merito ai lavori indicati in oggetto;
2. di precisare che il costo totale derivante dal presente provvedimento, pari a € 98.989,67 oltre IVA, inclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, trova copertura nelle "somme a disposizione" del quadro economico del progetto stesso mediante utilizzo dei ribassi d'asta contrattuali;
3. di integrare l'impegno di spesa in favore della Ditta AR.CO LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE, con sede legale in Via ARGIROCASTRO n. 15 Città RAVENNA Prov. RA (C.F./P.IVA 01468160393), che ha indicato come consorziata esecutrice la ditta PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.P.A. (C.F./P.IVA 01048120198), che passa dall'importo di € 4.838.335,77 all'importo di € 4.937.325,44 oltre IVA al 10%, inclusi oneri sicurezza non soggetti a ribasso, e che trova copertura mediante imputazione alla voce "Costi Generali" cod. art. I90002722 Immobilizzazioni materiali in corso - Servizio Tecnico;



Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Ufficio tecnico

4. di dare atto che a seguito di detta perizia di variante e suppletiva, l'importo contrattuale della ditta appaltatrice impresa da € 4.838.335,77 oltre Iva passa a € 4.937.325,44 oltre Iva di legge inclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, nei limiti del 15% dell'importo originario di contratto come previsto dalla normativa sopracitata;
5. di confermare RUP, ai sensi dell'art. 31 c. 1 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'Ing. Americo Colamartini, in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle competenze al medesimo attribuite, con il supporto per la parte amministrativa del Dott. Emanuele Zavoli, collaboratore professionale amministrativo presso l'Ufficio Tecnico;
6. di precisare che il Codice CUP e il Codice identificativo gara (CIG) richiesti per la presente procedura sono i seguenti:

CIG: 8563422762

CUP: B48I17000610008 e E48I17000040009

7. di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet dell'IRST s.r.l., di procedere agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i. e di adempiere agli ulteriori adempimenti previsti per legge;
8. di trasmettere il presente atto al Direttore Generale, al Direttore Sanitario, al Dirigente dell'Area Economico e Finanziaria e dell'Area Acquisizioni per l'espletamento dei relativi adempimenti amministrativi.

Il Dirigente Responsabile del Servizio
(Ing. Americo Colamartini)
- *Firmato digitalmente* -